

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

---

Aika 27.03.2023, klo 16:01 - 19:37

Paikka Virastotalo, valtuustosali, Virastotie 3

### **Käsitellyt asiat**

- § 62 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**
- § 63 Pöytäkirjan tarkastus**
- § 64 Asialistan hyväksyminen**
- § 65 Talousarvion toteutuminen kunnanhallituksen alaisten yksiköiden osalta 2022**
- § 66 Kunnan henkilöstön huomioiminen**
- § 67 Henkilöstökertomus 2022**
- § 68 Palkkaharmonisointi/Päijät-Hämeen Hyvinvointikuntayhtymä**
- § 69 Toimintakertomus - sivistyspalveluiden seudullinen yhteistyö**
- § 70 Tilinpäätös ja toimintakertomus 2022**
- § 71 Valtuustoaloite Ylimääräisen yhteisöavustuksen jakamisesta Hollolassa**
- § 72 Oppilasesitys maanpuolustuksen 40 erikoiskurssille**
- § 73 Palvelusopimus, Provincia**
- § 74 Keskuskuja 3 ja 5 asemakaavan muutos, hyväksyminen**
- § 75 Maa-alueen ostaminen, Onermaa-niminen kiinteistö (98-411-6-144), Kalliola**
- § 76 Ilmoitusasiat**
- § 77 Ajankohtaiset asiat**

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

---

Saapuvilla olleet jäsenet

Minna Halme  
Teemu Laine  
Toini Louekoski-Huttunen  
Helena Maattola  
Aki Markkola, 1. varapuheenjohtaja  
Jarkko Niemi  
Kati Pölönen  
Kristian Saarnio  
Satu Segersven, teams  
Hannu Siljander

Muut saapuvilla olleet

Turkka Rantanen, hallinto- ja talousjohtaja, sihteeri  
Hannu Heikkilä, Teams, valtuuston 1. varapuheenjohtaja  
Pekka Laitinen, johtava rakennustarkastaja, poistui 17:40  
Pentti Lampi, Teams, valtuuston 2. varapuheenjohtaja  
Miiikka Lönngqvist, Teams, elinvoimavaliokunnan puheenjohtaja  
Armi Marttila, Teams, henkilöstöpäällikkö, poistui 17:40  
Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja, esittelijä  
Jari Ronkainen, Teams, valtuuston puheenjohtaja, saapui 16:02  
Pia Salo, Teams, sivistys- ja hyvinvointivaliokunnan puheenjohtaja  
Kim Strömmer, Teams, sivistys- ja hyvinvointijohtaja, poistui 17:41

Poissa

Teemu Kinnari, puheenjohtaja  
Seija Aakala, varajäsen  
Heidi Hakanen, varajäsen  
Kari Hyytiä, varajäsen  
Kristiina Joensuu, varajäsen  
Riku Korpela, varajäsen  
Mika Lampola, varajäsen  
Ilpo Markkola, varajäsen  
Minna Nieminen, varajäsen  
Petri Palo, varajäsen  
Kristiina Vanhala-Selin, varajäsen  
Mira Viljanen, varajäsen

Allekirjoitukset

Aki Markkola  
Puheenjohtaja

Turkka Rantanen  
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

---

28.03.2023

28.03.2023

Helena Maattola

Jarkko Niemi

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Pöytäkirja on viety nähtäväksi [www.hollola.fi](http://www.hollola.fi) 29.3.2023

Turkka Rantanen

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

---

## § 62

### Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja

Todetaan kokous laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

#### **Päätös**

Todettiin.

Merk Kokouksen puheenjohtajana toimii hallituksen varapuheenjohtaja Aki Markkola.

#### **Tiedoksi**

-

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

---

## § 63

### Pöytäkirjan tarkastus

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja

Pöytäkirjan tarkastajiksi valitaan Helena Maattola ja Jarkko Niemi.

#### **Päätös**

Valittiin päätösehdotuksen mukaisesti.

#### **Tiedoksi**

-

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

---

## § 64

### Asialistan hyväksyminen

Kunnan hallintosäännön § 101 mukaan asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei toimitella toisin päätä.

Hallintosäännön § 102 mukaan toimitella voi esittelijän ehdotuksesta tai jäsenen ehdotuksesta, jota on kannatettu, ottaa enemmistö päätöksellä käsiteltäväksi asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa.

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus hyväksyy esityslistan kokouksen asialistaksi.

#### **Päätös**

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

---

## § 65

### Talousarvion toteutuminen kunnanhallituksen alaisten yksiköiden osalta 2022

HOLDno-2023-5

Valmistelija / lisätiedot:

Turkka Rantanen

turkka.rantanen@hollola.fi

hallinto- ja talousjohtaja

#### Liitteet

1 Talousarvion toteutuminen 1-12/2022 kh alaiset yksiköt

Kunnanhallituksen alaisten yksiköiden toimintakate vuodelta 2022 alitti talousarvion toimintakatteen 2,8 miljoonalla eurolla. Sosiaali- ja terveystoimen osalta PPHYKYN kuntalaskutus oli noin 2 m€ talousarviossa oletettua pienempi. Strategisten hankkeiden määrärahaa jäi käyttämättä noin 0,4 m€, hankkeiden aloituksen oletettua myöhäisemmästä ajankohdasta johtuen. Aloitusajankohta siirtyi loppuvuodelle, hankkeiden täsmennyksistä johtuen. Aloituksen siirto ei johda sisällöllisiin muutoksiin hankkeissa. Henkilöstökulujen alitus selittyy konsernipalveluissa henkilömuutoksista johtuneesta suunniteltua pienemmästä henkilötövuositoteutuksesta. Toimintatuottojen ylitys liittyy ympäristöterveyshuollon perustamiskulujen kuntalaskutukseen ja vastaavasti ympäristöterveyshuollon isäntäkuntamallin perustamiskustannukset ovat osana toimintakuluja.

Investointimenot alittuivat ja olivat pääasiassa kaluston ja muun irtaimen omaisuuden investointeja. Tietoliikennehankkeiden ja kotisivu-uudistuksen investoinnit siirtyivät vuodelle 2023.

Liitteenä raportti vuodelta 2022.

#### Ehdotus

Esittelijä: Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus merkitsee tiedoksi talousarvion toteutumisen kunnanhallituksen alaisten yksiköiden osalta.

Merk. Kokous piti asiantuntijakuulemisten jälkeen tauon 17:40-17:50. Tauon jälkeen todettiin läsnäolijat.

#### Päätös

Merkittiin tiedoksi.

#### Tiedoksi

talouspäällikkö, tarkastustoimi

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

---

## § 66

### Kunnan henkilöstön huomioiminen

HOLDno-2021-99

Kunnanhallitus on päättänyt vuosien 2020 ja 2021 tilinpäätösten osalta, että tilinpäätökseen tehdään henkilöstöhallinnon palveluiden ostoon kirjaus käytettäväksi liikunta- ja kulttuuriedun tarjoamiseen työntekijöille. Liikunta- ja kulttuuriedun suuruus on 250 euroa / työntekijä.

Johtoryhmä on käynyt keskustelua henkilöstön palkitsemisesta, vrt. mm. vuoden 2021 ylijäämäinen tilinpäätös ja vuosien 2020-2021 korona-aasteet. Palkitsemisen muotona on keskusteltu liikunta- ja kulttuuriedun hankkimisesta 250 eurolla / työntekijä viime vuoden tapaan. Liikunta- ja kulttuuriedun palkitsemisen muotona on saanut henkilöstöltä myönteistä palautetta. Kriteeristöä on täsmennetty siten että työntekijä/viranhaltija on ollut palvelussuhteessa ja saanut palkkaa vähintään 6 kk vuonna 2022 ja palvelussuhde on edelleen voimassa, kun etuus aktivoidaan käyttöön. Aikaisemmista vuosista poiketen, että työsuhteen yhtäjaksoinen 12 kk kesto on poistettu ja uusissa ehdoissa edellytetään 6 kk työsuhdetta vuonna 2022. Näin pyritään siihen, että myös määräaikaiset työntekijät tulevat huomioiduksi ja lyhyt työsuhteen katkeaminen ei poista oikeutta etuuteen. Työ-/virkasuhteen tulee kuitenkin siis olla voimassa kun etuus aktivoidaan.

Etuuden saamisen ehdot (kaikki ehdot tulee täyttyä):

- työntekijällä / viranhaltijalla on edelleen voimassa oleva palvelussuhde
- työntekijä / viranhaltija on ollut töissä / saanut palkkaa vähintään 6 kuukautta vuonna 2022
- työntekijän / viranhaltijan palvelussuhde on voimassa myös palveluntarjoajan verkkopalveluun kirjautumisen ajankohtana

Etuuden myöntämisen kustannusten kokonaisarvoksi arvioidaan 140.000 euroa, joka tilinpäätöksessä kirjataan henkilöstöpalveluiden kustannuspaikalle.

### Ehdotus

Esittelijä: Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää, että tilinpäätökseen tehdään 140.000 euron kustannuskirjaus käytettäväksi liikunta- ja kulttuuriedun tarjoamiseen työntekijöille. Liikunta- ja kulttuuriedun suuruus on 250 euroa / työntekijä. Edun saamisen edellytyksinä on, että työntekijä/viranhaltija on ollut palvelussuhteessa sekä saanut palkkaa vähintään 6 kk vuonna 2022 ja palvelussuhde on edelleen voimassa myös palveluntoimittajan verkkopalveluun kirjautumisen ajankohtana.

Kunnanhallitus antaa henkilöstöpalveluille valtuudet liikunta- ja kulttuuriedun täytäntöönpanoon.

### Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

### Tiedoksi

Henkilöstöpäällikkö.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

---

**Yhteistyötoimikunta, § 4, 22.03.2023**  
**Kunnanhallitus, § 67, 27.03.2023**

**§ 67**

**Henkilöstökertomus 2022**

HOLDno-2023-255

**Yhteistyötoimikunta, 22.03.2023, § 4**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Armi Marttila  
armi.marttila@hollola.fi  
henkilöstöpäällikkö

Liitteet

1 Henkilöstökertomus 2022 luonnos

Henkilöstökertomus sisältää yhteenvedon Hollolan kunnan henkilöstötavoitteiden, henkilöstöressurssien, työhyvinvoinnin sekä henkilöstön ja työnantajan välisen yhteistoiminnan toteutumisesta vuonna 2022.

Henkilöstökertomuksessa on myös yhteenveto kunnan henkilöstöhallinnon keskeisistä toimenpiteistä vuonna 2022.

**Ehdotus**

Esittelijä: Armi Marttila, henkilöstöpäällikkö

Yhteistyötoimikunta merkitsee henkilöstökertomuksen vuodelta 2022 tiedokseen.

**Päätös**

Yhteistyötoimikunta merkitsi tiedokseen henkilöstökertomuksen vuodelta 2022.

---

**Kunnanhallitus, 27.03.2023, § 67**

Valmistelija / lisätiedot:  
Armi Marttila  
armi.marttila@hollola.fi  
henkilöstöpäällikkö

Liitteet

1 Henkilöstökertomus 2022 luonnos

Henkilöstökertomus sisältää yhteenvedon Hollolan kunnan henkilöstötavoitteiden, henkilöstöressurssien, työhyvinvoinnin sekä henkilöstön ja työnantajan välisen yhteistoiminnan toteutumisesta vuonna 2022. Henkilöstökertomuksessa on myös yhteenveto kunnan henkilöstöhallinnon keskeisistä toimenpiteistä ja linjauksista vuonna 2022.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

---

Henkilöstökertomuksen tavoitteena on tukea henkilöstöhallinnon, johdon ja esimiesten työtä sekä antaa päättäjille vuosittainen tilannekatsaus henkilöstöstä. Henkilöstökertomus täydentää kunnan vuosittaista tilinpäätöstä. Henkilöstökertomus on käsitelty yhteistyöryhmässä 10.3.2023 ja yhteistyötoimikunnassa 22.3.2023.

**Ehdotus**

Esittelijä: Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus merkitsee henkilöstökertomuksen tiedokseen ja toimittaa sen edelleen kunnanvaltuustolle tiedoksi.

**Päätös**

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

**Tiedoksi**

Tiedoksi: palvelualueet

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

---

## § 68

### Palkkaharmonisointi/Päijät-Hämeen Hyvinvointikuntayhtymä

HOLDno-2022-484

Valmistelija / lisätiedot:

Päivi Rahkonen

paivi.rahkonen@hollola.fi

kunnanjohtaja

Päijät-Hämeessä on toteutettu alueuudistukseen tähtäävää sosiaali- ja terveydenhuollon alueellista integraatiota jo noin 15 vuoden ajan. Pääosa toimintojen yhdistämisistä on toteutunut vuoden 2016 loppuun mennessä. Kun Päijät-Hämeen hyvinvointikuntayhtymä aloitti toimintansa 1.1.2017 valtakunnallisia ratkaisuja palkkaharmonisoinnin osalta tehtiin ns. keskipalkkoihin. Tätä kantaa tukeva Hyvinvointikuntayhtymän hankkima asiantuntijalausunto oli pohjana palkkaharmonisointisuunnitelmalle, mitä yhtymä toteutti.

Työntekijäjärjestöt jättivät vuonna 2021 keskusneuvottelupyynnön koskien Päijät-Hämeen Hyvinvointikuntayhtymän palkkaharmonisointia. Keskusneuvotteluissa on ollut myös usean muun integroidun Sote-kuntayhtymän palkkaharmonisointiasioita. Päijät-Hämeen Hyvinvointikuntayhtymää koskeneet keskusneuvottelut ovat jatkuneet sen jälkeen ilman ratkaisua.

Päijät-Hämeen hyvinvointiyhtymä on liitetty Päijät-Hämeen hyvinvointialueeseen 1.1.2023. Päijät-Hämeen hyvinvointialue kertoi ennakkoviestissään 2.2.2023 ja sittemmin tilinpäätöstiedotteessaan, että Päijät-Hämeen hyvinvointikuntayhtymän vuoden 2022 tilinpäätökseen sisältyy 20 miljoonan euron pakollinen varaus, joka liittyy yhtymän aikaisen palkkaharmonisoinnin toteutukseen. Varaus liittyy tiedotteen mukaan siihen, että yhtymän perustamiseen liittyvä henkilöstön palkkaharmonisointi on edelleen kesken, koska asia on ratkaistavana keskusjärjestöjen neuvotteluissa. Tuleva ratkaisu koskee yhtymää ja sen aikaisia palkkakustannuksia. Yhtymän henkilöstö siirtyi hyvinvointialueelle liikkeenluovutuksella, ja siirtosopimuksen sekä lainsäädännön perusteella luovuttava organisaatio vastaa viime kädessä eräänytyneestä työntekijän palkka- tai muusta työsuhteesta johtuvasta saatavasta. Pakollisena varauksena kirjattu summa on arvio, ja lopullinen keskusneuvottelujen tai tuomioistuimen ratkaisun kautta määrittyvä summa voi olla suurempi tai pienempi. Pakollinen varaus laskutetaan kunnilta vasta, kun asia on ratkaistu ja todellinen kustannusvaikutus on selvillä. Summa jaetaan kunnille niiden vuoden 2022 lopullisten maksuosuuksien suhteessa.

Asiasta käydyssä keskustelussa (kuntien edustajat/HVA 13.2.2023) hyvinvointialueen edustajat viittasivat kirjanpitolakiin, kirjanpitolautakunnan kuntajaoksen ja tilintarkastajan ohjeistukseen, joiden pohjalta varausta hyvinvointialueen näkemyksen mukaan pidetään pakollisena. Hyvinvointialueen sähköpostitse saapunut tilinpäätöstiedote *liitteenä*.

Kirjanpitolaissa 5:14.1 §:

Tuloslaskelmasta on vähennettävä velvoitteista vastaisuudessa aiheutuvat menot ja menetykset, jos

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

---

1. ne kohdistuvat päättyneeseen tai aikaisempaan tilikauteen;
2. niiden toteutumista on tilinpäätöstä laadittaessa pidettävä varmana tai todennäköisenä;
3. niitä vastaava tulo ei ole varma eikä todennäköinen; sekä
4. ne perustuvat lakiin tai kirjanpitovelvollisen sitoumukseen sivullista kohtaan.

Mainitun säännöksen kaikkien kohtien tulee täytyä, jotta kyseinen meno tai menetys on kirjauskelpoinen.

Asiaa on käyty läpi myös kuntajohtajakokouksessa 15.2.2023. Kokouksessa on todettu, että varauksen toteuttamisen osalta on esitettävissä myös Hyvinvointialueen näkemyksestä poikkeavia tulkintoja, joita on käyty erikseen läpi:

- Henkilöstö on siirretty liikkeenluovutuksella
- Työsopimuslain ja lain kunnan ja hyvinvointialueen viranhaltijasta mukaan luovuttaja on luovutuksensaajalle vastuussa ennen luovutusta erääntyneestä työntekijän saatavasta, jollei muuta ole sovittu.
  - Työsopimuslaki 10 §/Liikkeenluovutus: liikkeen luovutuksessa työnantajan luovutushetkellä voimassa olevista työsuhteista johtuvat oikeudet ja velvollisuudet sekä niihin liittyvät työsuhde-etuudet siirtyvät liikkeen uudelle omistajalle tai haltijalle. Ennen luovutusta erääntyneestä työntekijän palkka- tai muusta työsuhteesta johtuvasta saatavasta vastaavat luovuttaja ja luovutuksen saaja yhteisvastuullisesti. Luovuttaja on kuitenkin luovutuksensaajalle vastuussa ennen luovutusta erääntyneestä työntekijän saatavasta, jollei muuta ole sovittu.
  - Viranhaltijalaki 25 §: Viranhaltijan asema liikkeen luovutuksessa: luovutuksessa työnantajan luovutushetkellä voimassa olevista virkasuhteista johtuvat oikeudet ja velvollisuudet siirtyvät uudelle omistajalle tai haltijalle. Ennen luovutusta erääntyneestä palkka- tai muusta virkasuhteesta johtuvasta saatavasta vastaavat luovuttaja ja luovutuksensaaja yhteisvastuullisesti. Luovuttaja on kuitenkin luovutuksensaajalle vastuussa ennen luovutusta erääntyneestä saatavasta, jollei muuta ole sovittu.
- Muuta ei ole sovittu Päijät-Hämeen kuntayhtymän ja kunnan/kuntien tai Päijät-Hämeen hyvinvointialueen välillä.
- Palkkasaatava ei ole erääntynyt ennen 1.1.2023.
  - Keskusjärjestö neuvottelee parhaillaan KT:n kanssa mahdollisesta ratkaisusta.
  - Edellä mainitun mahdollisen ratkaisun hyväksyy/päätää Päijät-Hämeen hyvinvointialue liikkeenluovutuksen jälkeen (tai työtuomioistuon).
  - Päijät-Hämeen hyvinvointikuntayhtymä ei ole vastuussa liikkeenluovutuksen jälkeen erääntyvästä palkkasaatavasta.
  - Koska Päijät-Hämeen hyvinvointikuntayhtymä ei ole vastuussa em. palkkasaatavasta, ei muodostu alijäämää, joka kuuluisi omistajakuntien katettavaksi.
- Sote-uudistuksen voimaanpanolain 20 §:n 2 mom: kuntayhtymän varat, velat ja sitoumukset liitetään siihen hyvinvointialueeseen, jonka alueeseen kuntayhtymän jäsenkunnat kuuluvat (1.1.2023 alkaen).

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

---

- Hyvinvointialueilla on keskenään erilaisessa vaiheessa olevia palkkaharmonisaatiotilanteita erityispiirteinen, jotka tulee tilinpäätöksen käsittelyssä huomioida:
  - Palkkasaatava erääntynyt ennen liikkeenluovutuksen ajankohtaa.
  - Työtuomioistuimen ratkaisu annettu.
  - Ratkaisusta sovittu vapaaehtoisesti.
- Palkkasaatava erääntyy liikkeenluovutuksen jälkeen
  - Neuvottelut kesken ja päätös takautuvasta harmonisaatiosta tehdään hyvinvointialueella.
  - Toteutus 1.1.2023 jälkeen (kunnista siirtyneet sote-tehtävät).

Päijät-Hämeen hyvinvointikuntayhtymälle 1.1.2017 järjestämisvastuun siirtäneet kunnat ovat kattaneet kuntarahoituksella palkkaharmonisoinnin kustannukset keskipalkkoihin. Tähän jo tehtyyn työhön perustuen on oletettavaa, että Päijät-Hämeen Hyvinvointialueen palkkaharmonisointikustannukset jäävät muiden alueiden vastaavia kustannuksia edullisemmin toteutettavaksi koskien lähinnä Heinolan ja Sysmän vaikutuksia.

Sote-voimaanpanolain 33 §:n mukaan jäsenkuntien on katettava kuntayhtymän taseeseen kertynyt alijäämä kuntalain (410/2015) säännösten mukaisesti ennen kuntayhtymän siirtämistä hyvinvointialueelle. Tällaista katettavaa alijäämää ei Päijät-Hämeen hyvinvointikuntayhtymän taseeseen ole jäänyt, koska kunnat ovat kattaneet alijäämän vuosittain tilinpäätösten yhteydessä.

Työ- ja elinkeinoministeriön kirjanpitolautakunnan hyvinvointialue- ja kuntajaosto on antanut lausunnon (8.11.2022, lausunto 133) työtuomioistuimen päätösten ja palkkojen harmonisoinnin perusteella takautuvasti maksettavien palkkojen käsittelystä kunnan ja kuntayhtymän kirjanpidossa. Lausunnossa korostetaan sitä, että kuntayhtymän jäsenkunta ratkaisee maksuosuuden tai oikaisun kirjaustavan itsenäisesti riippumatta siitä, millä tavalla kuntayhtymä on esittänyt erän omassa kirjanpidossaan.

Tulkinnalla on olennainen merkitys kuntien valtionosuuksien pohjiin, mitkä vaikuttavat suoraan kuntien valtionosuuksien jakoperusteisiin pysyvästi. Vastaavasti Päijät-Hämeen Hyvinvointialueen päätös Päijät-Hämeen Hyvinvointikuntayhtymän tilinpäätösvarauksen tekemisestä tai tekemättä jättämisestä vaikuttaa suoraan sen omaan rahoituspohjaan. Kun lisäksi asiaan liittyy kuntien tilintarkastajien Hyvinvointikuntayhtymän näkemyksestä poikkeavia tulkintoja, palkkaharmonisointivarausta ei voida ratkaista pelkästään Hyvinvointialueen ilmoituksen pohjalta.

Yhteenveto

Päijät-Hämeen hyvinvointikuntayhtymä (PHHYKY) on tilinpäätöksessään tehnyt 20 milj. euron pakollisen varauksen liittyen mahdolliseen takautuvaan palkkaharmonisaatoratkaisuun. PHHYKY:n on ilmoittanut Hollolan kunnan laskennalliseksi osuudeksi n. 2,2 milj. euroa.

Lain sosiaali- ja terveydenhuoltoa ja pelastustoimea koskevan uudistuksen toimeenpanosta ja sitä koskevan lainsäädännön voimaanpanosta mukaan PHHYKY:n henkilöstö on siirretty liikkeenluovutuksella hyvinvointialueelle 1.1.2023.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

---

Työsopimuslain ja lain kunnan ja hyvinvointialueen viranhaltijasta mukaan luovuttaja on luovutuksensaajalle vastuussa ennen luovutusta erääntyneestä työntekijän saatavasta, jollei muuta ole sovittu. Muuta ei ole sovittu kuntayhtymän ja kaupungin tai hyvinvointialueen välillä.

Palkkasaatavaa ei ole erääntynyt ennen 1.1.2023. Henkilöstöä edustava keskusjärjestö käy neuvotteluja mahdollisesta ratkaisusta työnantajaa edustavan järjestön kanssa. Mahdollisen ratkaisuesityksen hyväksymisestä päättää hyvinvointialue 1.1.2023 tapahtuneen liikkeenluovutuksen jälkeen. Kunnan tulkinnan mukaan palkkasaatava tulee erääntymään vasta päätöksen ja maksusuunnitelman jälkeen. Näin ollen kunnan tulkinnan mukaan PHHYKY ei ole vastuussa takautuvasta palkkaharmonisatiosta edellä mainitun lainsäädännön perusteella. Tällöin ei myöskään muodostu katettavaa alijäämää, josta omistajakunnat olisivat vastuussa. Kunta ei tällä perusteella ole sisällyttänyt PHHYKY:n esittämää osuutta pakollisesta varauksesta tilinpäätöslaskelmiinsa

Ei voida pitää oikeudenmukaisena tilannetta, jossa vapaaehtoisesti sotepalvelujaan jo integroineet kunnat tai Hyvinvointialue joutuvat kantamaan yllätyksellisten ja kohtuuttomien jälkivastuiden taakan kun muiden, integraatiota aloittavien alueiden palkkaharmonisointikustannukset maksetaan valtion erillisrahoituksella. Hyvinvointikuntayhtymä on alueella syntynyt tilanteessa, missä alueen rahoituspohja suhteessa tarvetekijöihin on todettu riittämättömäksi: sote-palvelujen turvaaminen on vaatinut toiminnan tehostamista ja integraatiohyötyjen toteuttamista etupainotteisesti. Toimenpiteellä on kyetty turvaamaan palvelut kohtuutasoisina.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja

Hollolan kunnanhallitus kirjaa Päijät-Hämeen hyvinvointikuntayhtymän tilinpäätökseen kirjatun palkkaharmonisointivaruksen Hollolan kunnan tilinpäätöksen liitetietoihin, koska pakollisen varauksen kirjaamiselle kunnan tilinpäätökseen ei ole löydettävissä lainsäädännöllisiä perusteita.

Samalla kunnanhallitus toteaa lausuntonaan Suomen Valtiolle (valtioneuvosto, VM /STM), Suomen Kuntaliitolle ja Kunta- ja hyvinvointialueyönantajat KT:lle seuraavaa:

Ennen 1.1.2023 toteutuneet, integroidut sosiaali- ja terveystyöntekijät ovat pyrkineet edistämään alueellisen sosiaali- ja terveydenhuollon tasa-arvon toteutumista palvelutuotannossa vapaaehtoisin järjestelyin. Yhtymien perustamisvaiheessa ei ole ollut tietoa tulevista palkkaharmonisointiratkaisuista tai niiden merkittävistä taloudellisista vaikutuksista. Kuntien rahoituksella on katettu palkkaharmonisoinnin kustannukset keskipalkkoihin. Muutostilanteessa nämä alueet ovat joutuneet kohtuuttomaan tilanteeseen, missä jälkikäteen kymmenien miljoonien eurojen palkkaharmonisointikustannus samanaikaisesti valtionosuuspohjan leikkausten ja hyvinvointialueiden verotulo- ja valtionosuussiirtojen kautta uhkaa kriisiyttää kuntien taloutta.

Hollolan kunnanhallitus edellyttää, että Suomen eri alueiden kuntayhtymiä, kuntia ja hyvinvointialueita kohdellaan palkkaharmonisoinnin ja siihen liittyvien kustannusvastuiden osalta yhdenmukaisilla periaatteilla ja menettelytavoilla, riippumatta toteutuksen ajankohdasta. Osana tätä on määriteltävä palkkaharmonisoinnin taso sekä siihen tarvittava rahoitus sekä kunnille että

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

---

hyvinvointialueille riippuen siitä, kumman vastuulle rahoitus kuuluu siten, etteivät ko. tahot joudu kantamaan vanhoista vastuista pysyviä tai pitkäaikaisia seurausvaikutuksia rahoituspohjan negatiivisten laskentamuutosten kautta.

**Päätös**

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

---

**Sivistys- ja hyvinvointivaliokunta, § 26, 15.03.2023**  
**Kunnanhallitus, § 69, 27.03.2023**

**§ 69**

**Toimintakertomus - sivistyspalveluiden seudullinen yhteistyö**

HOLDno-2023-168

**Sivistys- ja hyvinvointivaliokunta, 15.03.2023, § 26**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Minna Säkkinen-Salminen  
minna.sakkinen-salminen@hollola.fi  
Palvelupäällikkö

Päijät-Hämeen kunnat ovat tehneet sopimukseen pohjautuvaa verkostoyhteistyötä sivistyspalveluiden seudulliseksi kehittämiseksi yhtäjaksoisesti vuodesta 2009 alkaen. Iitin kunta hyväksyttiin mukaan yhteistoimintaan vuoden 2018 alusta alkaen. Sivistyspalvelujen seudullisen yhteistoimintaverkoston toimintaa ohjaa kuntien sivistys- ja hyvinvointijohtajista koostuva ohjausryhmä, joka kokoontuu yhteisten asioiden äärelle säännöllisesti kuukausittain. Kunnat vastaavat yhdessä seudullisen yhteistyön koordinoinnin resursseista asukasluvun suhteessa.

Vuoden 2022 ajan Hollolan kunnan edustajina ohjausryhmässä on ollut hyvinvointijohtaja Kim Strömmer ja hallintopäällikkö Minna Säkkinen-Salminen.

Vuoden 2022 aikana ulkopuolisella rahoituksella toteutettu kehittämistyö on kohdennettu

- Esi- ja perusopetuksen oppimisen tuen ja inklusion kehittämiseen
- Varhaiskasvatuksen oppimisen tuen ja inklusion kehittämiseen
- Oppilaanohjauksen kehittämiseen
- Esi- ja perusopetuksen digitalisaatiostrategian rakentamiseen (Innovatiiviset oppimisympäristöt)
- Sitouttavan koulu yhteistyön (SKY) kehittämiseen.

Esi- ja perusopetuksen seudullinen arviointikysely toteutettiin tammi-helmikuun vaihteessa 2022. Tietoa arvioinnin tuloksista löytyy toimintakertomuksesta.

Vuoden 2022 aikana kunnat ovat seudullisen ohjausryhmän päätöksellä ja seudullisen kehittämisyksikön toimesta, hakeneet yhteisesti OKM:n rahoitusta kehittämishankkeille. Rahoitusta saatiin vuoden 2022 aikana 220 157 euroa seudulliseen kehittämistyöhön. Kuntien oma panostus seudulliseen kehittämiseen oli vuonna 2022 yhteensä 30 551 euroa.

Yhteistoimintasopimuksen mukaan seudullisen sivistyspalvelujen kehittämisen toiminta ja tulokset raportoidaan kalenterivuosittain. Seudullisen kehittämisen yhteistoiminnan toimintakertomus vuodelta 2022 on käsitelty seudullisen sivistysjohtajien ohjausryhmän kokouksessa 8. helmikuuta 2023 ja hyväksytty esitettäväksi seudullisen kehittämistyön vuosittaisena asiakirjana yhteistoiminnassa mukana oleville sopimuskunnille. Toimintakertomuksessa on esitetty selvitys verkostoyhteistyön toiminnallisten ja taloudellisten tavoitteiden toteutumisesta. Toimintakertomus on asialistan liitteenä.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

---

### **Ehdotus**

Esittelijä: Kim Strömmer, sivistys- ja hyvinvointijohtaja

Hollolan kunnan sivistys- ja hyvinvointivaliokunta hyväksyy esitetyn sivistystoimen seudullisen yhteistyöverkoston toimintakertomuksen vuodelta 2022 ja toimittaa sen edelleen kunnanhallitukselle tiedoksi.

### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.

---

## **Kunnanhallitus, 27.03.2023, § 69**

Valmistelija / lisätiedot:

Minna Säkkinen-Salminen

minna.sakkinen-salminen@hollola.fi

Palvelupäällikkö

### Liitteet

1 Toimintakertomus 2022

Verkkojulkisuus rajoitettu

Päijät-Hämeen kunnat ovat tehneet sopimukseen pohjautuvaa verkostoyhteistyötä sivistyspalveluiden seudulliseksi kehittämiseksi yhtäjaksoisesti vuodesta 2009 alkaen. Sivistyspalvelujen seudullisen yhteistoimintaverkoston toimintaa ohjaa kuntien sivistys- ja hyvinvointijohtajista koostuva ohjausryhmä, joka kokoontuu yhteisten asioiden äärelle säännöllisesti kuukausittain. Kunnat vastaavat yhdessä seudullisen yhteistyön koordinoinnin resursseista asukasluvun suhteessa.

Vuoden 2022 ajan Hollolan kunnan edustajina ohjausryhmässä on ollut hyvinvointijohtaja Kim Strömmer ja hallintopäällikkö Minna Säkkinen-Salminen.

Vuoden 2022 aikana ulkopuolisella rahoituksella toteutettu kehittämistyö on kohdennettu

- Esi- ja perusopetuksen oppimisen tuen ja inklusion kehittämiseen
- Varhaiskasvatuksen oppimisen tuen ja inklusion kehittämiseen
- Oppilaanohjauksen kehittämiseen
- Esi- ja perusopetuksen digitalisaatiostrategian rakentamiseen (Innovatiiviset oppimisympäristöt)
- Sitouttavan koulu yhteistyön (SKY) kehittämiseen.

Esi- ja perusopetuksen seudullinen arviointikysely toteutettiin tammi-helmikuun vaihteessa 2022. Tietoa arvioinnin tuloksista löytyy toimintakertomuksesta.

Vuoden 2022 aikana kunnat ovat seudullisen ohjausryhmän päätöksellä ja seudullisen kehittämissyksikön toimesta, hakeneet yhteisesti OKM:n rahoitusta kehittämishankkeille. Rahoitusta saatiin vuoden 2022 aikana 220 157 euroa seudulliseen kehittämistyöhön. Kuntien oma panostus seudulliseen kehittämiseen oli vuonna 2022 yhteensä 30 551 euroa.

Yhteistoimintasopimuksen mukaan seudullisen sivistyspalvelujen kehittämisen toiminta ja tulokset raportoidaan kalenterivuosittain. Seudullisen kehittämisen

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

---

yhteistoiminnan toimintakertomus vuodelta 2022 on käsitelty seudullisen sivistysjohtajien ohjausryhmän kokouksessa 8. helmikuuta 2023 ja hyväksytty esitettäväksi seudullisen kehittämistyön vuosittaisena asiakirjana yhteistoiminnassa mukana oleville sopimuskunnille. Toimintakertomuksessa on esitetty selvitys verkostoyhteistyön toiminnallisten ja taloudellisten tavoitteiden toteutumisesta. Toimintakertomus on asialistan liitteenä.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja

Hollolan kunnanhallitus merkitsee tiedoksi esitetyn sivistystoimen seudullisen yhteistyöverkoston toimintakertomuksen vuodelta 2022.

### **Päätös**

Merkittiin tiedoksi.

### **Tiedoksi**

Lahden kaupunki kirjaamo

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

---

**Elinvoimavaliokunta, § 25, 14.03.2023**

**Sivistys- ja hyvinvointivaliokunta, § 25, 15.03.2023**

**Kunnanhallitus, § 70, 27.03.2023**

**§ 70**

**Tilinpäätös ja toimintakertomus 2022**

HOLDno-2023-5

**Elinvoimavaliokunta, 14.03.2023, § 25**

Valmistelijat / lisätiedot:

Leila Tupasela, Heli Randell

leila.tupasela@hollola.fi, heli.randell@hollola.fi

taloussuunnittelija, elinvoimajohtaja

Liitteet

1 Elinvoiman palvelualueen toimintakertomus 2022

Elinvoiman palvelualueen talousarvio toteutui 88,8 %. Palvelualueen alkuperäinen talousarvio oli käyttötalouden osalta 5,0 milj. euroa. Toteutunut toimintakate oli 4,5 milj. euroa ja alitti hyväksytyn talousarvion 561 031 eurolla. Investointien osalta talousarvioon tehtiin loppuvuodesta muutos ja määrärahaa lisättiin talonrakennushankkeisiin paloasemien ostoihin 5,3 milj. euroa. Investointeja jäi toteutumatta yhteensä n. 6,9 milj. euroa, josta 3 milj. elinkeinopoliittisista investoinneista, 1,4 milj. maanhankinnoista, 1,2 milj. talonrakennuksesta sekä 0,9 milj. kadunrakennuksesta.

Vesihuoltolaitoksen vuoden 2022 tilikauden tulos heikkeni edellisvuodesta.

Talousarvion sitova taso vesihuoltolaitoksen osalta oli tilikauden yli-/alijäämä, jonka osalta tavoitteeksi oli asetettu nollatuloksen saavuttaminen. Toteutunut tilikausi oli 55 578 euroa alijäämäinen. Investointeja jäi toteutumatta 0,7 milj. euroa.

Liitteenä elinvoiman palvelualueen tilinpäätös- ja toimintakertomus vuodelta 2022, joka sisältää mm. elinvoimajohtajan katsauksen, toiminnallisten tavoitteiden ja talousarvion toteutumisen sekä toiminnan riskit ja riskienhallinnan toimenpiteet.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Heli Randell, elinvoimajohtaja

Elinvoimavaliokunta hyväksyy vuoden 2022 tilinpäätös- ja toimintakertomuksen osaltaan ja esittää kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle hyväksyttäväksi talousarvion alitukset ja ylitykset.

### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.

---

**Sivistys- ja hyvinvointivaliokunta, 15.03.2023, § 25**

Valmistelijat / lisätiedot:

Kim Strömmer

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

---

kim.strommer@hollola.fi  
sivistys- ja hyvinvointijohtaja

## Liitteet

### 1 Hyvinvoinnin palvelualueen toimintakertomus 2022

Hyvinvoinnin palvelualueen talousarvion toteuma oli 100,3%. Palvelualueen talousarvio oli 48,5 milj. euroa. Toteutunut toimintakate oli 48,6 milj. euroa ja ylitti hyväksytyyn talousarvion 131 979 eurolla.

Hyvinvoinnin palvelualueen vuoden 2022 talousarvion toteuma oli toimintakulujen osalta 101,1 % ja toimintatuottojen osalta 110,9 %. Toimintakulut olivat yhteensä 53 306 330,00 euroa eli 2 735 540,00 euroa (5,4 %) enemmän kuin vuonna 2021. Toimintatuotot olivat yhteensä 4 648 451,00 euroa eli 465 112,00 euroa (11,1 %) enemmän kuin vuonna 2021. Toimintakate oli 100,3 %.

Selostus merkittävistä toiminnallisista tapahtumista ja vaikutuksista palvelualueen toimintaan ja tulokseen sekä mahdolliset muut merkittävät muutokset verrattuna vuoteen 2021 ilmenevät liitteenä olevasta sivistys- ja hyvinvointijohtajan sekä vastuualuepäälliköiden ja rehtoreiden katsauksista.

Liitteenä hyvinvoinnin palvelualueen toimintakertomus vuodelta 2022, joka sisältää mm. sivistys- ja hyvinvointijohtajan sekä vastuualuepäälliköiden ja rehtoreiden katsaukset, selonteon sisäisestä valvonnasta ja riskienhallinnasta, toiminnallisten tavoitteiden toteutumisen sekä talousarvion toteutumisasiaportin.

## Ehdotus

Esittelijä: Kim Strömmer, sivistys- ja hyvinvointijohtaja

Sivistys- ja hyvinvointivaliokunta hyväksyy vuoden 2022 tilinpäätöksen osaltaan ja esittää kunnanhallitukselle ja valtuustolle hyväksyttäväksi talousarvion alitukset ja ylitykset sekä toimintakertomuksen.

## Päätös

Sivistys- ja hyvinvointivaliokunta hyväksyy yksimielisesti vuoden 2022 tilinpäätöksen osaltaan ja esittää kunnanhallitukselle ja valtuustolle hyväksyttäväksi talousarvion alitukset ja ylitykset sekä toimintakertomuksen lisättyinä seuraavilla muutoksilla ja korjauksilla:

Toimintakertomus: Sivistys- ja hyvinvointijohtajan katsaus vuoteen 2022

- sivu 2
  - Valiokunnan uudeksi nimeksi tuli "Sivistys- ja hyvinvointivaliokunta"
  - "...ottaa määräaikaisesti käyttöön etuisuudet Hollolaan muuttaville perheille sekä..."  
Korjataan muotoon "...ottaa määräaikaisesti vuosille 2023-2024 käyttöön etuisuudet Hollolaan muuttavien perheiden alaikäisille sekä..." (HYVA 15.6.22)
- sivu 3
  - Vuonna 2022 jaettiin tuotantotukia ei ekoteko-tukia.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

---

- Henkilökuljetusten kilpailutukset päätettiin lukuvuodelle 2022-2023 (8.8.22-31.7.23) optioineen vuosille 2023-2032 (HYVA 1.6.2022)
- Mihin perustettiin varhaiskasvatuksen yksikkö vuonna 2022? Antaa virheellisen kuvan. Tämän lauseen voisi poistaa. Asia on esitetty oikein myöhemmin samalla sivulla kappaleen 4 lopussa.
- Kappaleet "Perusopetuksen osalta..." ja "Nuorten työpaja Osuma..." Aikamuodot tulee muuttaa oikein. Toimintakertomuksessa ei voida käyttää konditionaalia vaan aikamuodon on oltava muodossa "on/ei ole tapahtunut /otettu. Muutokset joko pystyttiin tai ei pystytty kattamaan palvelualueen sisältä. Tunteja joko on/ei ole ollut.
- 2. kappale on muotoiltu sekavasti kaiken kaikkiaan. "Hankerahaa saimme seuraavalle lukuvuodelle (22-23??) vähemmän, joten..." millä Veturi-luokat rahoitetaan? Tämä kappale tulisi muotoilla selkeämpään muotoon.
- Koulukuljetusohjeistukset hyväksyttiin syksyllä 2021 (HYVA 13.10.2021) ja ne tulivat voimaan 1.8.22.
- Aikamuodon korjaus ja lisäys: Kuljetusavustus harrastustoimintaa varten on ollut voimassa lukuvuoden 21-22 ja ne päätettiin uusia myös lukuvuodelle 22-23. Ks. sivu 7 viimeinen kappale, siinä se on kirjattu oikein.

Merk.

Asiantuntijana kuultavana olivat

- varhaiskasvatuksen asiantuntija Maarit Holster
- perusopetuksen rehtori Anssi Vidman
- vapaa-aikapäällikkö Lassi Puodinketo
- taloussuunnittelija Assi (Aslög) Rask.

---

**Kunnanhallitus, 27.03.2023, § 70**

Valmistelija / lisätiedot:

Turkka Rantanen

turkka.rantanen@hollola.fi

hallinto- ja talousjohtaja

Liitteet

1 Tilinpäätös ja toimintakertomus 2022 KHall 27032023

Verkkojulkisuus rajoitettu

Kuntalain mukaan kunnan tilikausi on kalenterivuosi. Kunnanhallituksen on laadittava tilikaudelta tilinpäätös tilikautta seuraavan vuoden maaliskuun loppuun mennessä ja annettava se tilintarkastajien tarkastettavaksi. Tilintarkastajien on tarkastettava tilinpäätös toukokuun loppuun mennessä. Kunnanhallituksen on saatettava tilinpäätös tilintarkastuksen jälkeen valtuuston käsiteltäväksi. Valtuuston on käsiteltävä tilinpäätös kesäkuun loppuun mennessä.

Tilinpäätökseen kuuluvat tase, tuloslaskelma, rahoituslaskelma ja niiden liitteenä olevat tiedot sekä talousarvion toteutumisvertailu ja toimintakertomus.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

---

Tilinpäätöksen tulee antaa oikeat ja riittävät tiedot kunnan tuloksesta, taloudellisesta asemasta, rahoituksesta sekä toiminnasta. Tätä varten tarpeelliset lisätiedot on ilmoitettava liitetiedoissa.

Tilinpäätöksen allekirjoittavat kunnanhallituksen jäsenet sekä kunnanjohtaja.

Kuntalain mukaisesti kunnan, joka tytäryhteisöineen muodostaa kuntakonsernin, tulee laatia ja sisällyttää tilinpäätökseensä konsernitilinpäätös. Konsernitilinpäätös tulee laatia samalta päivältä kuin kunnan tilinpäätös.

Lisäksi kuntalaissa on säädetty toimintakertomuksesta. Toimintakertomuksessa on esitettävä selvitys valtuuston asettamien toiminnan ja talouden tavoitteiden toteutumisesta kunnassa ja kuntakonsernissa. Toimintakertomuksessa on myös annettava tietoja sellaisista kunnan ja kuntakonsernin talouteen liittyvistä olennaisista asioista, jotka eivät käy ilmi kunnan tai kuntakonsernin taseesta, tuloslaskelmasta tai rahoituslaskelmasta. Tällaisia asioita ovat ainakin arvio todennäköisestä tulevasta kehityksestä sekä tiedot sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan järjestämisestä ja keskeisistä johtopäätöksistä.

Jos kunnan taseessa on kattamatonta alijäämää, toimintakertomuksessa on esitettävä selvitys talouden tasapainotuksen toteutumisesta tilikaudella sekä voimassa olevan taloussuunnitelman riittävydestä talouden tasapainottamiseksi.

Kunnanhallituksen on toimintakertomuksessa tehtävä esitys tilikauden tuloksen käsittelystä.

Tilikauden tulos on 7 643 624 euroa ylijäämäinen ja jakautuu seuraavasti:

- Kunta (peruskunta) tilikauden tulos 7 703 833 euroa
- Vesihuoltolaitos, taseyksikkö, tilikauden tulos -60 209 euroa

Hollolan kunnan vuoden 2022 tilikauden tulos on 7,6 milj. euroa ylijäämäinen. Alkuperäinen, marraskuussa 2021 hyväksytty talousarvio laadittiin 0,6 milj. euroa ylijäämäiseksi. Verotulojen ja valtionosuuksien odotettua paremman kehityksen vuoksi valtuusto hyväksyi talousarviomuutokset, joiden jälkeen talousarvio oli n. 5,3 milj. euroa ylijäämäinen. Suurimmat, taloutta vahvistavat poikkeamat talousarviosta (yht. 2,5 milj. euroa) aiheutuivat sote-menojen alituksista sekä verotulojen ja valtionosuuksien kehityksestä.

Liitteenä Hollolan kunnan tilinpäätös vuodelta 2022, joka sisältää toimintakertomuksen, tuloslaskelman, taseen, rahoituslaskelman, konsernitilinpäätöksen ja niiden liitetiedot sekä talousarvion toteutumisvertailut. Tilinpäätökseen sisältyy myös vesihuoltolaitos -taseyksikön erillislaskelmat.

Elinvoimavaliokunta on käsitellyt tilinpäätöksen oman palvelualueensa osalta 14.3.2023 ja Hyvinvointivaliokunta oman palvelualueensa osalta 15.3.2023. Kunnanhallituksen alaisten yksiköiden osalta vuotta 2022 käsitellään kokouksessa 27.3.2023. Yhteistyötoimikunta on käsitellyt tilinpäätöstä kokouksessaan 25.3.2023.

Tilinpäätöksen kunnanhallitukselle esittelevät kunnanjohtaja, palvelualuejohtajat ja henkilöstöpäällikkö.

## Ehdotus

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

---

Esittelijä: Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus hyväksyy sitovien määrärahojen ylitykset ja tuloarvioiden alitukset.

Kunnanhallitus päättää hyväksyä vuodelta 2022 laaditun tilinpäätöksen liitteiden mukaisesti.

Kunnanhallitus esittää tilikauden tuloksen käsittelyksi seuraavaa:

- Kirjataan investointeihin liittyvää poistoeron vähennystä 254 631,03 euroa
- Kirjataan uimahallin osalta investointivaraus 4 000 000 euroa
- Kirjataan Kalliola Vt 24 KUHA-hankkeen osalta investointivaraus 800 000 euroa
- Kirjataan Messilä-Pyhäniemi Kuha-hankkeen osalta investointivarausta 1 000 000 euroa
- Kirjataan Hopeakallio-Paassilta osalta investointivaraus 500 000 euroa
- Kirjataan Salpakankaan koulun ympäristön kaavahankkeen osalta investointivaraus 1 000 000 euroa

Hollolan kunnan tilikauden ylijäämäksi vuodelta 2022 jää 298 254,57 euroa, joka siirretään edellisten tilikausien yli/-alijäämätilille. Kunnanhallitus jättää tilinpäätösaineiston tilintarkastajan tarkastettavaksi ja tarkastuslautakunnan arvioitavaksi.

Kunnanhallitus oikeuttaa konsernipalvelut tekemään mahdollisesti tarvittavia tekniluonteisia korjauksia valtuustolle menevään kappaleeseen.

### **Päätös**

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Merk. Asiantuntijoina kuultavana olivat: Kim Strömmer, Armi Marttila ja Pekka Laitinen.

### **Tiedoksi**

Tarkastuslautakunta, tilintarkastaja \*\*\*\*\*, talouspalvelut

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

---

**Sivistys- ja hyvinvointivaliokunta, § 18, 22.02.2023**

**Sivistys- ja hyvinvointivaliokunta, § 29, 15.03.2023**

**Kunnanhallitus, § 71, 27.03.2023**

**§ 71**

**Valtuustoaloite Ylimääräisen yhteisöavustuksen jakamisesta Hollolassa**

HOLDno-2022-542

**Sivistys- ja hyvinvointivaliokunta, 22.02.2023, § 18**

Valmistelijat / lisätiedot:

Kim Strömmer, Lassi Puodinketo

kim.strommer@hollola.fi, lassi.puodinketo@hollola.fi

sivistys- ja hyvinvointijohtaja, vapaa-aikapäällikkö

Pia Salo (Ps) on toimittanut 12.12.2022 valtuustoaloitteen Hollolan kuntaan ja valtuustoaloitteella on yhteensä 37 allekirjoittajaa.

Valtuustoaloitteessa esitetään:

"...Hollolan kunta lisää hyvinvointivaliokunnan yhdistysten avustuksiin vuodelle 2023 ylimääräisen 50 000 euron yhteisöavustuksen yhdistysten omistamien ja/tai hallinnoimien yleishyödyllisessä käytössä olevien tilojen nousseiden todellisten lämmityskustannusten kattamiseksi. Hakemuksessaan yhdistysten on tuotava esiin myös, minkälaisiin toimiin yhdistys on jo ryhtynyt kustannusten kattamiseksi. Lisäys tehdään talousarvion muutoksen hyvinvoinnin palvelualueelle.

Kunta ei voi edellyttää, mutta toivoo, että tuen saanut yhdistys järjestäisi toukokuun 2024 loppuun mennessä omaan toimialaansa liittyvän maksuttoman tapahtuman kuntalaisille. Tapahtuman kohderyhmän tulee olla ensisijaisesti lapset, nuoret, perheet, vanhukset tai työttömät"

Hollolan kunta jakaa vuosittain noin 130 000 euroa avustuksia yhdistyksille. Summa koostuu vuosittain jaettavasta toiminta-avustuksesta, ympäri vuoden jaettavissa olevasta tuotantotuki avustuksesta sekä erilaisista vuosittain järjestettävistä tapahtumista ja toimintaa tukevista avustuksista. Suoran rahallisen tuen lisäksi Hollolan kunta tarjoaa tiloja ilmaiseksi yhdistysten käyttöön. Vuosittain erikseen haettavien toiminta-avustuksen ja tuotantotuki avustuksen jakoperusteet määritellään sivistys- ja hyvinvointivaliokunnassa (Hallintosääntö 11 § 18.).

Ylimääräisen yhteisöavustuksen jakamiseen ei voimassa olevilla jakoperusteilla ole edellytyksiä ja olemassa oleva avustusmääräraha ei riitä erilliseen yhteisöavustuksen jakamiseen. Jos suoraa energiatukea jaetaan yhdistyksille tulee sitä varten luoda avustukselle jakoperusteet sekä kartoittaa Hollolan kunnan alueella sijaitsevien, kiinteistöjä omistavien yhdistysten määrä ja toiminnan laatu. Yhteisöavustusta voisi hakea toteutuneiden kustannuksien osalta määriteltynä ajanjaksona. Huomioitava on myös se, että osa kunnan alueella toimivista yhdistyspohjaisista toimijoista on energian korkean hinnan vuoksi päättänyt keskeyttämään talven ajaksi toimintansa, jotta suurilta energialaskuilta vältyttäisiin.

**Ehdotus**



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

---

Esittelijä: Kim Strömmer, sivistys- ja hyvinvointijohtaja

Sivistys- ja hyvinvointivaliokunta päättää hyväksyä valtuustoaloitteen ja esittää, että vuoden 2023 budjettiin lisätään 50 000 euroa lisämäärärahaa erillistä yhteisöavustusta varten. Sivistys- ja Hyvinvointivaliokunta lähettää aloitteen kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle hyväksyttäväksi.

### **Äänestykset**

Ne, jotka kannattavat asian käsittelyn jatkamista, äänestävät "JAA". Ne, jotka kannattavat Pulkkasen tekemää esitystä jatkovalmisteluun lähettämistä, äänestävät "EI".

### **Ei**

Sanni-Maria Tiihonen  
Pauli Karvinen  
Ann-Mari Lehtinen  
Pasi Koistinen  
Kristiina Joensuu  
Markku Pulkkanen  
Petri Puttonen  
Riku Korpela  
Minna Nieminen  
Pertti Salonen  
Pia Salo

### **Päätös**

Sivistys- ja hyvinvointivaliokunta päätti yksimielisesti palauttaa asian valmisteluun saadakseen päätöksenteon tueksi lisää tietoa jakoperusteista, kenellä on mahdollisuus hakea avustusta, milloin haetaan ja milloin päätetään mahdollisista avustuksista.

### Merk.

Keskustelun kuluessa Markku Pulkkanen esitti Sanni-Maria Tiihosen kannattamana seuraavaa:

Esitän että aloite palautetaan valmisteluun.

Ilman tietoa jakoperusteista, ja siitä että, kenellä on mahdollisuus hakea avustusta, koska haetaan, milloin päätetään mahdollisista avustuksista, on mahdotonta lähettää asiaan edelleen hyväksyttäväksi.

Energiakriisi toki koskettaa kaikkia, ja myös yleishyödyllisiä yhdistyksiä. Oma kysymyksensä on, mikä kunnan perustehtävä on, enkä tällä palautusesityksellä ota siihen kantaa.

Mahdollisimman valmiina eteenpäin lähtevä aloite on helppo käsitellä seuraavissa toimielimissä, ja tällä palautuksella voidaan välttää asian edestakaisin pompottelu.

Äänestysesitys hyväksyttiin.

Suoritettuna äänestyksessä annettiin 0 jaa-ääntä ja 11 ei-ääntä.

Puheenjohtaja totesi, että hyvinvointivaliokunta päätti yksimielisesti palauttaa asian valmisteluun.

Kokoustauko pidettiin klo 18.56 - 19.00.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

---

## Sivistys- ja hyvinvointivaliokunta, 15.03.2023, § 29

Valmistelijat / lisätiedot:

Kim Strömmer, Lassi Puodinketo

kim.strommer@hollola.fi, lassi.puodinketo@hollola.fi

sivistys- ja hyvinvointijohtaja, vapaa-aikapäällikkö

### Liitteet

1 Yhdistysavustus - energia 2023

Sivistys- ja hyvinvointivaliokunta palautti jatkovalmisteluun vastauksen Pia Salon (Ps) jättämään valtuustoaloitteeseen hollolalaisille yhdistyksille suunnatusta ylimääräisestä yhdistysavustuksesta talven 2022 - 2023 aikana nousseiden energiakustannusten kattamiseen. Sivistys- ja hyvinvointivaliokunta kannatti asian palauttamista jatkovalmisteluun yksimielisesti.

Tällä hetkellä voimassa olevat avustusten jakokriteerit eivät suoraltaan mahdollista erillisen energia-avustuksen jakamista hollolalaisille yhdistyksille. Jos kohdennettua avustusta jaetaan, tulee sen jakokriteereissä tarkasti määritellä ne ehdot, joiden perusteella erillistä energia-avustusta voidaan jakaa. Energian hinnan voimakkaan nousun voidaan nähdä alkaneen 1.10.2022 ja tilanteen normalisoituneen energiahintojen osalta 31.1.2023 mennessä. Energiahintojen voimakas nousu on kohdistunut etenkin sellaisiin toimijoihin, joilla ei ole ollut voimassa aiemmin tehtyä matalahintaista sähkö sopimusta. Jotta avustus voidaan kohdentaa sellaisiin toimijoihin, joiden taloudellinen kantokyky on energiahintojen nousun takia vaarantunut, tulee jakokriteereissä määritellä aika, jonka perusteella tukea voidaan maksaa ja myös energiakulutuksellisesti vertailukelpoinen ajankohta, jolloin voidaan nähdä tilanteen olleen niin sanotusti normaali.

Liitteenä olevassa ehdotuksessa jakokriteeristöksi vertailuajankohdat ovat 1.10.2021 - 31.1.2022 sekä korkean energiahinnan ajanjakso 1.10.2022 - 31.1.2023. Energia-avustuksen suuruus voi olla enintään noiden vertailuajankohdtien välisten energialaskujen erotus. Avustusta hakevan yhdistyksen täytyy muilla tarvittavilla dokumenteilla osoittaa myös se, että yhdistys on itse velvollinen hoitamaan omistamansa tai vuokraamansa kiinteistön energialaskut (lämpö ja sähkö).

### Ehdotus

Esittelijä: Kim Strömmer, sivistys- ja hyvinvointijohtaja

Sivistys- ja hyvinvointivaliokunta päättää hyväksyä valtuustoaloitteen ja esittää, että vuoden 2023 budjettiin lisätään 50 000 euroa lisämäärärahaa erillistä yhteisöavustusta varten. Sivistys- ja hyvinvointivaliokunta lähettää aloitteen kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle hyväksyttäväksi.

### Äänestykset

Keskustelun kuluessa Markku Pulkkanen esitti Kristiina Joensuun kannattamana seuraavaa: Esitän että sivistys- ja hyvinvointivaliokunta päättää hyväksyä valtuustoaloitteen ja esittää 2023 budjettiin 20 000 e lisämäärärahaa erillistä yhteisöavustusta varten. Ne, jotka kannattavat sivistys- ja hyvinvointijohtajan

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

---

pohjaehdotusta äänestävät JAA. Ne, jotka kannattavat Markku Pulkkasen ehdotusta äänestävät EI.

#### **Jaa**

Toni Vehmola  
Petri Palo  
Ville Mikkola  
Pia Salo  
Riku Korpela  
Minna Nieminen

#### **Ei**

Pasi Koistinen  
Kristiina Joensuu  
Markku Pulkkanen  
Heidi Hakanen  
Sirpa Alatalo

#### **Päätös**

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

#### Merk.

Asiantuntijana kuultavana oli vapaa-aikapäällikkö Lassi Puodinketo.

Keskustelun kuluessa Markku Pulkkanen esitti Kristiina Joensuun kannattamana seuraavaa:

Esitän, että sivistys- ja hyvinvointivaliokunta päättää hyväksyä valtuustoaloitteen ja esittää 2023 budjettiin 20 000 e lisämäärärahaa erillistä yhteisöavustusta varten.

Puheenjohtaja totesi, että koska asiassa on tehty sivistys- ja hyvinvointijohtajan ehdotuksesta poikkeava kannatettu ehdotus, on asiasta äänestettävä. Puheenjohtaja esitti, että suoritetaan sähköinen äänestys.

Ne, jotka kannattavat sivistys- ja hyvinvointijohtajan pohjaehdotusta äänestävät JAA.  
Ne, jotka kannattavat Markku Pulkkasen ehdotusta äänestävät EI.

Äänestysesitys hyväksyttiin.

Suoritetussa äänestyksessä annettiin 11 ääntä: 6 JAA-ääntä ja 5 EI-ääntä.

Puheenjohtaja totesi, että sivistys- ja hyvinvointivaliokunta hyväksynee sivistys- ja hyvinvointijohtajan pohjaehdotuksen.

---

#### **Kunnanhallitus, 27.03.2023, § 71**

Valmistelija / lisätiedot:

Kim Strömmer, Lassi Puodinketo  
kim.strommer@hollola.fi, lassi.puodinketo@hollola.fi  
sivistys- ja hyvinvointijohtaja, vapaa-aikapäällikkö

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

---

Sivistys- ja hyvinvointivaliokunta hyväksyi kokouksessaan 15.3.2023 §29 valtuustoaloitteen, jonka pohjalta esitetään 50 000 euron lisämäärärahan varaamista yhdistysavustuksiin.

**Ehdotus**

Esittelijä: Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus merkitsee sivistys ja hyvinvointivaliokunnan päätöksen tiedokseen ja lähettää lisämäärärahan varaamisen valmisteltavaksi konsernipalveluille valtuustokäsittelyä varten.

**Päätös**

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

**Tiedoksi**

Aloitteen tekijä, talouspäällikkö, hallinto- ja talousjohtaja

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

---

## § 72

### Oppilasesitys maanpuolustuksen 40 erikoiskurssille

HOLDno-2022-419

Valmistelija / lisätiedot:

Päivi Rahkonen

paivi.rahkonen@hollola.fi

kunnanjohtaja

#### Liitteet

1 Kutsu 40. erikoiskurssille 30.5.2023

Etelä-Suomen aluehallintovirasto kutsuu Etelä-Suomen kuntia osallistumaan kuntien johto- ja luottamushenkilöille kohdennetulle alueelliselle maanpuolustuksen erikoiskurssille. Kurssin valmistelusta vastaa Etelä-Suomen aluehallintovirasto yhteistoiminnassa Panssariprikaatin kanssa. Kurssi järjestetään Parolannummella Panssariprikaatin Vaakunasalissa tiistaina 30.5.2023. Erikoiskurssin päätavoitteet ja aiheet ovat:

- Katsaus sotilaalliseen toimintaympäristöön ja turvallisuuspoliittisen tilanteeseen (Puolustusvoimien ajankohtaiskatsaus)
- Muutuvaan turvallisuusympäristöön sekä sen vaikutuksiin tutustuminen (ilmastonmuutos, informaatiovaikuttaminen, vihapuhe ja maalittaminen, tiedustelu sekä hybridi- ja kyberuhat)
- Yhteiskunnan resilienssin ja erityisesti kuntien häiriötilannevalmiuksien vahvistaminen (energiapolitiikka ja energihuollon häiriöt, huoltovarmuus, johtaminen ja päätöksenteko)

Kuntia pyydetään välittämään tieto kurssista tarpeelliseksi katsomilleen johto- ja luottamushenkilöille sekä nimeämään osallistujat. Hollolan kunnalle on varattu 9 paikkaa kurssille.

Kurssille toivotaan virkamiesjohdosta ainakin kunnan-/kaupunginjohtaja ja turvallisuudesta vastaava henkilö sekä luottamushenkilöistä kunnan-/kaupungin valtuuston- ja hallituksen puheenjohtajat tai heidän sijaisensa.

#### Ehdotus

Esittelijä: Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja

Esitys:

Hollolan kunta nimeää Etelä-Suomen maanpuolustuksen 40. erikoiskurssille kunnanjohtajan (Rahkonen), palvelualuejohtajat (Strömmer, Randell, Rantanen) sekä palvelualuejohtajien sijaiset (Plit-Rehula, Korhonen, Marttila) sekä kunnanhallituksen ja -valtuuston puheenjohtajat (Kinnari, Ronkainen).

#### Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

#### Tiedoksi

Tiedoksi: valitut henkilöt

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asiantuntijajärjestelmässä

---

**Kunnanhallitus, § 227,03.10.2022**

**Kunnanhallitus, § 73, 27.03.2023**

**§ 73**

**Palvelusopimus, Provincia**

HOLDno-2022-218

**Kunnanhallitus, 03.10.2022, § 227**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Turkka Rantanen  
turkka.rantanen@hollola.fi  
hallinto- ja talousjohtaja

Hollolan kunta on reklamoinut Provincia Oy:tä SAP-talousjärjestelmän käyttöoikeuslaskutukseen liittyen. Kunnan näkemys on ollut, että laskutuksessa on huomioitu käyttöoikeuksia, joita ei ole otettu käyttöön tai joiden käytöstä on luovuttu. Asiasta on käyty neuvotteluja Provincia Oy:n kanssa ja neuvottelujen lopputulemana on laadittu liitteenä oleva esitys asiakashyvityksestä Hollolan kunnalle.

Kunta on luopumassa SAP-järjestelmästä vuoden 2024 aikana (tilinpäätös 2023 vuodelta) ja ottamassa käyttöön uuden taloushallinnon järjestelmän. Kunnan näkökulmasta käyttöoikeuksia koskeva erimielisyys on hyvä saattaa päätökseen ja jatkaa uuden järjestelmän käyttöönottovalmisteluja hyvässä yhteistyössä Provincia Oy:n kanssa.

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus hyväksyy liitteenä olevan asiakashyvityssopimuksen Provincia Oy:n kanssa. Kunnanhallitus valtuuttaa hallinto- ja talousjohtajan allekirjoittamaan asiaan liittyvät dokumentit.

#### **Päätös**

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

---

**Kunnanhallitus, 27.03.2023, § 73**

Valmistelija / lisätiedot:  
Turkka Rantanen  
turkka.rantanen@hollola.fi  
hallinto- ja talousjohtaja

Liitteet

1 Palvelusopimus 2022 Hollolan kunta Provincia  
Verkkojulkisuus rajoitettu

Hollolan kunnan ja Provincia Oy:n välillä on neuvoteltu palvelun sisältöä, vastuita ja hinnoittelua täsmentävä palvelusopimus. Sopimus löytyy tämän pykälän *liitteenä*.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

---

### **Ehdotus**

Esittelijä: Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus hyväksyy liitteen mukaisen palvelusopimuksen, sekä valtuuttaa hallinto- ja talousjohtajan allekirjoittaman palvelusopimukseen liittyvät asiakirjat.

### **Päätös**

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

### **Tiedoksi**

hallinto- ja talousjohtaja, talouspäällikkö

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

---

**Elinvoimavaliokunta, § 105,20.12.2022**

**Elinvoimavaliokunta, § 28,14.03.2023**

**Kunnanhallitus, § 74, 27.03.2023**

**§ 74**

**Keskuskuja 3 ja 5 asemakaavan muutos, hyväksyminen**

HOLDno-2021-749

**Elinvoimavaliokunta, 20.12.2022, § 105**

Valmistelijat / lisätiedot:

Sini Utriainen

sini.utriainen@hollola.fi

kaavasuunnittelija

Liitteet

- 1 Asemakaavaehdotus
- 2 Asemakaavan selostus\_ehdotus
- 3 LIITE 1 Asemakaavan seurantalomake, ehdotusvaihe
- 4 LIITE 2 OAS, ehdotusvaihe
- 5 LIITE 3 Havainnekuvat, ehdotusvaihe 19122022

Asemakaavamuutoksen luonnos oli nähtävillä 29.9.-28.10.2022. Luonnoksesta annettiin 6 lausuntoa ja 0 mielipidettä. Kaavaluonnoksesta saadun palautteen tiivistelmät ja niihin annetut vastineet löytyvät selostuksen sivulta 21. Kaavaluonnoksen palautteen pohjalta kaava-aineiston lähtötietoja, kaavan yleismääräystä ja vaikutusten arviointia on täydennetty hulevesiasioiden osalta.

Kaavamuutoksella muodostuu julkisten lähipalvelurakennusten korttelialue (YL). Aiemmin korttelialueen sisäisenä kevyen liikenteen väylänä toiminut Hiekkalinnankuja siirtyy itään Retkeilijänraitin jatkoksi yleiseksi kevyen liikenteen väyläksi. Kaavamuutoksella muodostuu asuinkerrostalojen ja rivitalojen korttelialue (AKR) entisen Hiekkalinnan päiväkodin kiinteistölle. Kulkurinkujan kevyen liikenteen väylä säilyy nykyisessä paikassaan ilman huoltoajo-oikeutta.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Heli Randell, elinvoimajohtaja

Elinvoimavaliokunta asettaa Keskuskuja 3 ja 5 asemakaavamuutoksen ehdotuksen MRL 65 §:n ja MRA 27 §:n mukaisesti nähtäville.

### **Päätös**

Merk. asiantuntijana kuultiin kaavasuunnittelija Sini Utriaista.

Päätösehdotus hyväksyttiin.

---

**Elinvoimavaliokunta, 14.03.2023, § 28**

Valmistelijat / lisätiedot:

Sini Utriainen



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

---

sini.utriainen@hollola.fi  
kaavasuunnittelija

#### Liitteet

- 1 Asemakaavakartta, hyväksyminen
- 2 Havainnekuvat 19.12.2022
- 3 Kaavaselostus, hyväksyminen
- 4 Osallistumis- ja arviointisuunnitelma, 2.9.2022
- 5 Seurantalomake, 24.2.2023, hyväksyminen

Keskuskuja 3 ja 5 asemakaavamuutoksen ehdotus oli nähtävillä 19.1.-17.2.2023. Nähtävilläolon aikana kaavaehdotuksesta saatiin 4 lausuntoa ja 1 muistutus. Lausunnon antajilla ei ollut huomautettavaa, muistutuksen jättänyt oli tyytyväinen kaavaehdotukseen.

Asemakaavalla muodostuu korttelit 307 ja 309 sekä katualuetta. Kaavamuutoksella muodostuu julkisten lähipalvelurakennusten korttelialue sekä asuinkerrostalojen ja rivitalojen korttelialue. Aiemmin korttelialueen sisäisenä kevyen liikenteen väylänä toiminut Hiekkalinnankuja siirtyy itään Retkeilijänraitin jatkoksi yleiseksi kevyen liikenteen väyläksi. Kulkurinkujan kevyen liikenteen väylä säilyy nykyisessä paikassaan ilman huoltoajo-oikeutta.

Kaavaan ei ole tullut muutoksia ehdotusvaiheen nähtävilläolon jälkeen.

#### Ehdotus

Esittelijä: Heli Randell, elinvoimajohtaja

Elinvoimavaliokunta esittää Keskuskuja 3 ja 5 asemakaavamuutoksen kunnanhallitukselle valtuuston hyväksymiskäsittelyä varten.

#### Päätös

Merk. asiantuntijana kokouksessa kuultiin kaavasuunnittelija Sini Utriaista.

Päätösehdotus hyväksyttiin.

---

#### Kunnanhallitus, 27.03.2023, § 74

Valmistelija / lisätiedot:  
Sini Utriainen  
sini.utriainen@hollola.fi  
kaavasuunnittelija

#### Liitteet

- 1 Asemakaavakartta, hyväksyminen
- 2 Kaavaselostus, hyväksyminen
- 3 Osallistumis- ja arviointisuunnitelma, 2.9.2022
- 4 Havainnekuvat 19.12.2022
- 5 Seurantalomake, 24.2.2023, hyväksyminen

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

---

Keskuskuja 3 ja 5 asemakaavan muutoksen hyväksymistä käsiteltiin elinvoimavaliokunnassa 14.3.2023. Elinvoimavaliokunta esitti Keskuskuja 3 ja 5 asemakaavamuutoksen kunnanhallitukselle valtuuston hyväksymiskäsittelyä varten.

Asian tarkempi esittely löytyy elinvoimavaliokunnan pöytäkirjasta (§ 28).

### **Ehdotus**

Esittelijä: Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus esittää, että valtuusto hyväksyy Keskuskuja 3 ja 5 asemakaavan muutoksen.

### **Päätös**

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

### **Tiedoksi**

kaavasuunnittelija, suunnitteluavustaja

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

---

## § 75

### Maa-alueen ostaminen, Onermaa-niminen kiinteistö (98-411-6-144), Kalliola

HOLDno-2023-236

Valmistelija / lisätiedot:  
Pasi Rantanen  
pasi.rantanen@hollola.fi  
maankäyttöinsinööri

#### Liitteet

1 kauppakirjaluonnos  
2 karttaote

#### Tarjous kiinteistön ostamiseksi

Hollolan kunta antoi 09.03.2023 tarjouksen kiinteistön ostamiseksi. Kiinteistö on nimeltään Onermaa (kiinteistötunnus 98-411-6-144) ja sen pinta-ala on noin 1,0310 ha. Kiinteistöllä on teetetty puustoarvio, jonka mukaan sillä kasvavan puuston arvo on 176 euroa. Kunnan ostotarjouksen suuruus on 3,00 €/m<sup>2</sup> lisätynä puuston arvolla. Tarjous on kokonaisuudessaan 31 106 €.

Maanomistaja hyväksyi kunnan ostotarjouksen 14.03.2023.

#### Kiinteistön sijainti

Kiinteistö sijaitsee Kalliolassa Oivantien ja Kitteläntien risteyksessä Vesikansantien länsipuolella. Hakapellontien asemakaava-alue alkaa noin 200 metriä lounaaseen Onermaasta. Hollolan kunnanhallitus on 20.02.2023 hyväksynyt määräalan ostamisen kiinteistöstä Vataja (98-411-16-7). Kaupan toteuduttua rajoittuu Onermaa eteläosaltaan kunnan omistamaan kiinteistöön.

#### Kaavoitustilanne

Kalliolan-Paimelan osayleiskaavassa (098-Y20) kiinteistöön Onermaa kohdistuu merkintä A (Asemakaavoitettava asuntoalue).

Strategisessa yleiskaavassa (2017) alueeseen kohdistuvat merkinnät:

- Oleellisesti muuttuvat alueet
- Pientaloasutuksen alue
- Pientalotaajama

Strategisessa yleiskaavassa (2020) alueeseen kohdistuvat merkinnät:

- Pientaloasutuksen alue
- Pientalotaajama

Merkinnät tarkoittavat muun muassa, että alueen rakentaminen edellyttää asemakaavaa.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

---

### **Kiinteistökaupan merkitys kunnalle**

Kiinteistön sijainti, kauppahinta ym. asiaan vaikuttavat seikat huomioiden kiinteistön ostaminen kunnalle on tarkoituksenmukaista.

### **Päätöksen tekijä**

Hallintosäännön 6 § kohdan 59 mukaan kunnanhallitus päättää maankäytön osalta: kiinteän omaisuuden hankkimisesta talousarvion puitteissa.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää ostaa noin 1,0310 ha suuruisen kiinteistön 98-411-6-144 (Onermaa) 31 106 euron kauppahinnalla ja liitteenä olevan kauppakirjaluonnoksen mukaisin ehdoin. Kauppakirjaan voidaan tarvittaessa tehdä teknisluontoisia tarkistuksia ja täydennyksiä.

### **Päätös**

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

### **Tiedoksi**

Tiedoksi ote asianosainen: myyjä), maankäyttöinsinööri \*\*\*\*\*, kehitys- ja kaavoituspäällikkö \*\*\*\*\*, tietopalvelusihteeri, kirjaamo, laskutus@hollola.fi

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

---

## § 76

### Ilmoitusasiat

#### Pöytäkirjat

**13.3.2023 Päijät-Hämeen maakuntahallituksen** pöytäkirja luettavissa osoitteessa <https://paijathamed10.oncloudos.com/cgi/DREQUEST.PHP?page=meetings&id=1>.

**14.3.2023 Koulutuskeskus Salpaus -kuntayhtymän Yhtymähallituksen** pöytäkirja luettavissa <https://salpaus10.oncloudos.com/cgi/DREQUEST.PHP?page=meeting&id=202391>

**20.3.2023 Aluehallituksen pöytäkirja** julkaistu hyvinvointialueen verkkosivuilla: [https://phhyky-julkaisu.tweb.fi/ktwebscr/pk\\_asil\\_tweb.htm?bid=4640](https://phhyky-julkaisu.tweb.fi/ktwebscr/pk_asil_tweb.htm?bid=4640)

#### Esityslistat

-

#### Kirjeet

Kuntaliiton Yleiskirje 6/2023 Kuntien varautuminen tilapäistä suojelua saavien henkilöiden mahdollisuuteen hakea kotikuntaa Suomesta löytyy Kuntaliiton verkkosivuilta.

#### Ehdotus

Esittelijä: Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus merkitsee tiedoksi tässä pykälässä olevat ilmoitusasiat.

#### Päätös

Merkittiin tiedoksi.

#### Tiedoksi

-

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

---

## § 77

### Ajankohtaiset asiat

Valmistelija / lisätiedot:

Päivi Rahkonen

paivi.rahkonen@hollola.fi

kunnanjohtaja

1. Katsaus Keskustakortteiden kehittämishankkeeseen

Kunnanjohtaja antaa katsauksen hanketilanteesta.

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus merkitsee kunnanjohtajan katsauksen ja muut tässä pykälässä esille nousevat ajankohtaiskatsaukset tiedoksi.

#### **Päätös**

Merkittiin tiedoksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

---

### **Muutoksenhakukielto**

§62, §63, §64, §65, §67, §68, §69, §70, §71, §72, §74, §76, §77

### **Muutoksenhakukielto**

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

- vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §)
- virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVhl 50 § 2 mom.)
- etuusto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §)
- oppilaan arviointia (Perusopetuslaki 22 ja 42 c §).

Riita-asia käsitellään käräjäoikeudessa.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

---

## Oikaisuvaatimus

§66, §73, §75

### Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen. Riita-asia käsitellään kärjäoikeudessa.

### Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä kunnan jäsen.

### Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä **14 päivän** kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Hollolan kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

### Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Hollolan kunta.

Hollolan kunta / Kirjaamo  
Postiosoite: PL 66, 15871 Hollola  
Käyntiosoite: Tiilijärventie 7 F, 15870 Hollola  
Sähköposti: kirjaamo(at)hollola.fi  
Puhelinnumero: 044 780 1427

Kirjaamon aukioloajat: maanantai-perjantai klo 9.00-15.00

### Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

---

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite, puhelinnumero ja muut asian hoitamiseksi tarvittavat yhteystiedot. Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

### **Pöytäkirja**

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Hollolan kunnan kirjaamosta.